



Commune d'Yverdon-les-Bains
District du Jura-Nord Vaudois
Canton de Vaud

Plan d'affectation Gressy - Sermuz

DOSSIER POUR ENQUÊTE PUBLIQUE COMPLÉMENTAIRE

1 : 1'000

Approuvé par la Municipalité d'Yverdon-les-Bains le _____

Soumis à l'enquête publique complémentaire du 23.05.2025 au 22.06.2025



Le Syndic

Le Secrétaire

Le Secrétaire

Base cadastrale authentifiée le 9 mai 2025
par David Varidel, ingénieur géomètre bvaélé

BR+
INGÉNIEURS GÉOMÈTRES BRIEVETÉS
BR PLUS INGÉNIEURS SA
Rue de la Plaine 68 - CP
1401 Yverdon-les-Bains
T +41 24 425 45 94
info.yve@br-plus.ch
www.br-plus.ch



Yverdon-les-Bains, le 13 mai 2025
Dossier n°4936-YVE

Légende

Restrictions de droit public relevant de la procédure LATC

Périmètre

— Périmètre des modifications soumises à l'enquête publique complémentaire

Modifications soumises à l'enquête publique complémentaire

Zone centrale 15 LAT (remplace la zone agricole 16 LAT de l'enquête publique du 22.11.2023)

Zone agricole 16 LAT (remplace la zone centrale 15 LAT de l'enquête publique du 22.11.2023)

Secteur de restrictions lié aux dangers naturels - 1 (DN-1) (ajout par rapport à l'enquête publique du 22.11.2023)

Suppression du secteur de restrictions lié aux dangers naturels - 1 (DN-1) (par rapport à l'enquête publique du 22.11.2023)

Autres contenus superposés – Bien-fonds concerné par la garantie de la disponibilité des terrains (art. 8 bis RPA)

Éléments indicatifs non concernés par l'enquête publique complémentaire

Limites des constructions

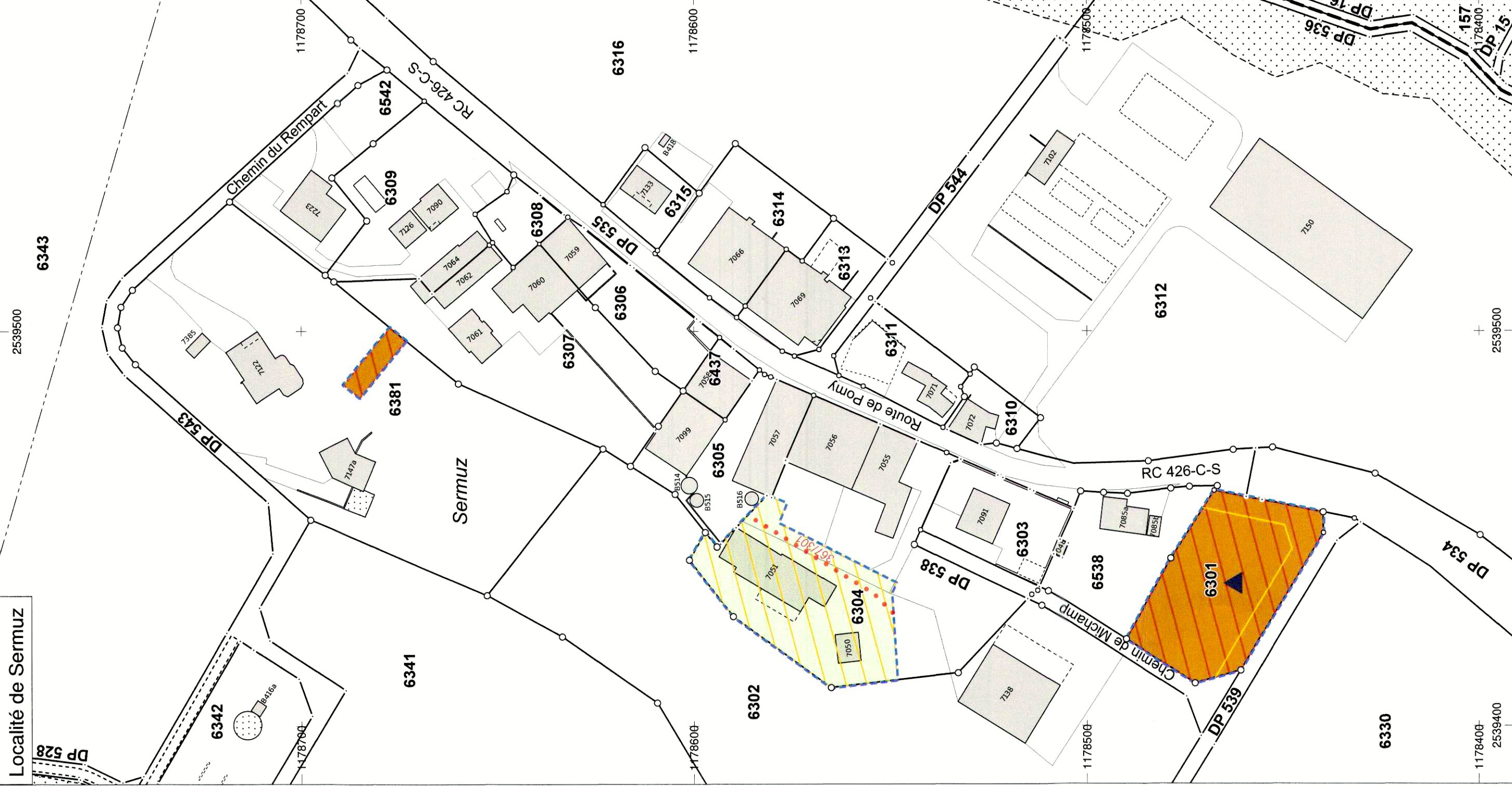
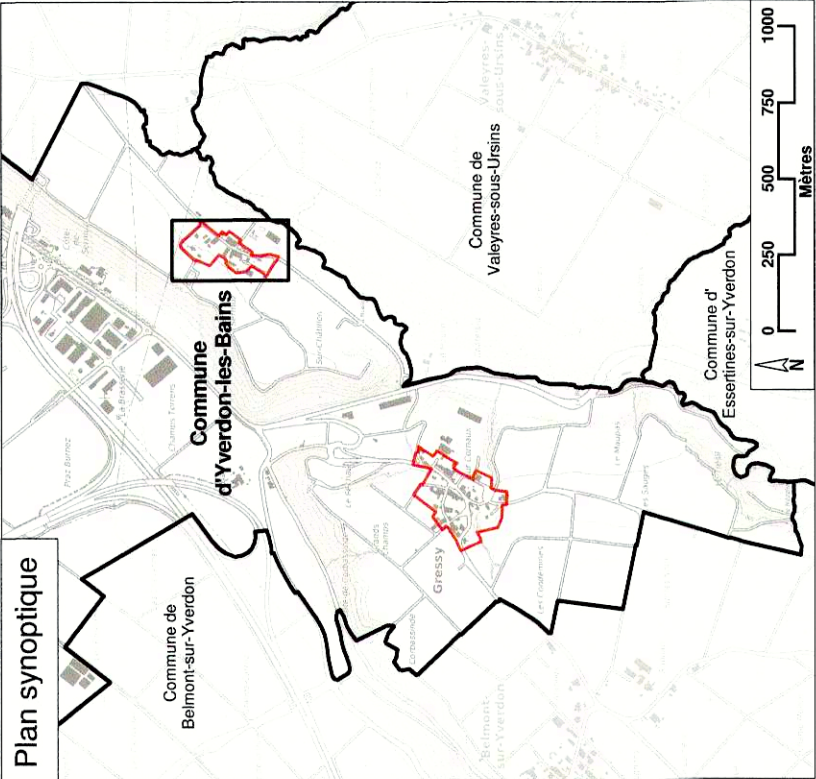
Limite des constructions maintenue (Approuvé le 18.06.1997)

Patrimoine culture

Région archéologique

Propriétaires concernés

N° parcelle	Propriétaire(s)	Surface de la parcelle	Surface concernée
6301	Mélanie Marie-Louise GILLIAND, Mary-Laure Véronique GILLIAND, Isabelle Mireille BROYE, Céline Alexandra BROYE, Jean-Louis Bernard BROYE, Nicole Sylvie JURIENS, Gladys Alice GILLIAND, Alec CAREL, Jessica CAREL et Audrey ROTH	1'416 m²	1'416 m²
6304	Mélanie Marie-Louise GILLIAND, Mary-Laure Véronique GILLIAND, Isabelle Mireille BROYE, Céline Alexandra BROYE, Jean-Louis Bernard BROYE, Nicole Sylvie JURIENS, Gladys Alice GILLIAND, Alec CAREL, Jessica CAREL et Audrey ROTH	3'438 m²	1'416 m²
6381	Claude Etienne DUTOIT	5'645 m²	100 m²



Source: Géodonnées © Etat de Vaud