

PLAN DRESSE POUR ENQUETE

N°CAMAC 200910
30'273.03

COMMUNE D'YVERDON-LES-BAINS

Parcelle n°246

FOLIO 12
ECHELLE 1:500

Propriété de:

Jardin 548 m²

COORDONNEES
2'538'345 / 1'181'200
ALTITUDE MOYENNE
435 m

DONON Yann Pierre
RUPP Walter et Dulcilene
OMANOVIC Jasmin et Amela
MARENDAZ Danièle Liliane

DÉMOLITION DU BÂTIMENT ECA 1633 ; CONSTRUCTION D'UN BÂTIMENT DE 5 LOGEMENTS

Affectation selon plan communal du 17 juin 2003 : zone composite

Limite des constructions selon art. 36 de la loi sur les routes : ————

Protection des eaux: secteur "ÜB"

Note architecturale: —

Degré de sensibilité au bruit: III

La réalisation du projet implique une mise à jour du plan au Registre Foncier

Légende:

- Habitation
- Balcons
- Panneaux solaires
- A démolir
- Arbre à abattre
- Mur à démolir
- Conteneur
- Escaliers

Servitudes:

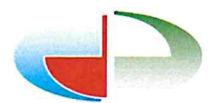
- | | | |
|-----------|---|--|
| 2023/2427 | C | Usage de jardin |
| 2023/2429 | C | Usage de place de parc pour véhicules numéro 1 |
| 2023/2430 | C | Usage de place de parc pour véhicules numéro 2 |
| 2023/2431 | C | Usage de place de parc pour véhicules numéro 3 |
| 2023/2432 | C | Usage de place de parc pour véhicules numéro 4 |
| 2023/2433 | C | Usage de place de parc pour véhicules numéro 5 |

Mentions:

- | | |
|-----------|------------------------|
| 2023/2424 | PPE avant construction |
| 2023/2425 | Administrateur |

--- EU } raccords aux canalisations existantes - à contrôler par le maître de l'ouvrage
--- ES }

Détails: voir plans de l'architecte



Jaquier Pointet SA
Géomètres brevetés



Les Propriétaires:

(Signatures of the owners)

Sylvain Pittet
Ing. en environnement EPFL
Géomètre breveté

le 24 janvier 2024
BGR/Yverdon-les-Bains, le 1er février 2021

PROJET

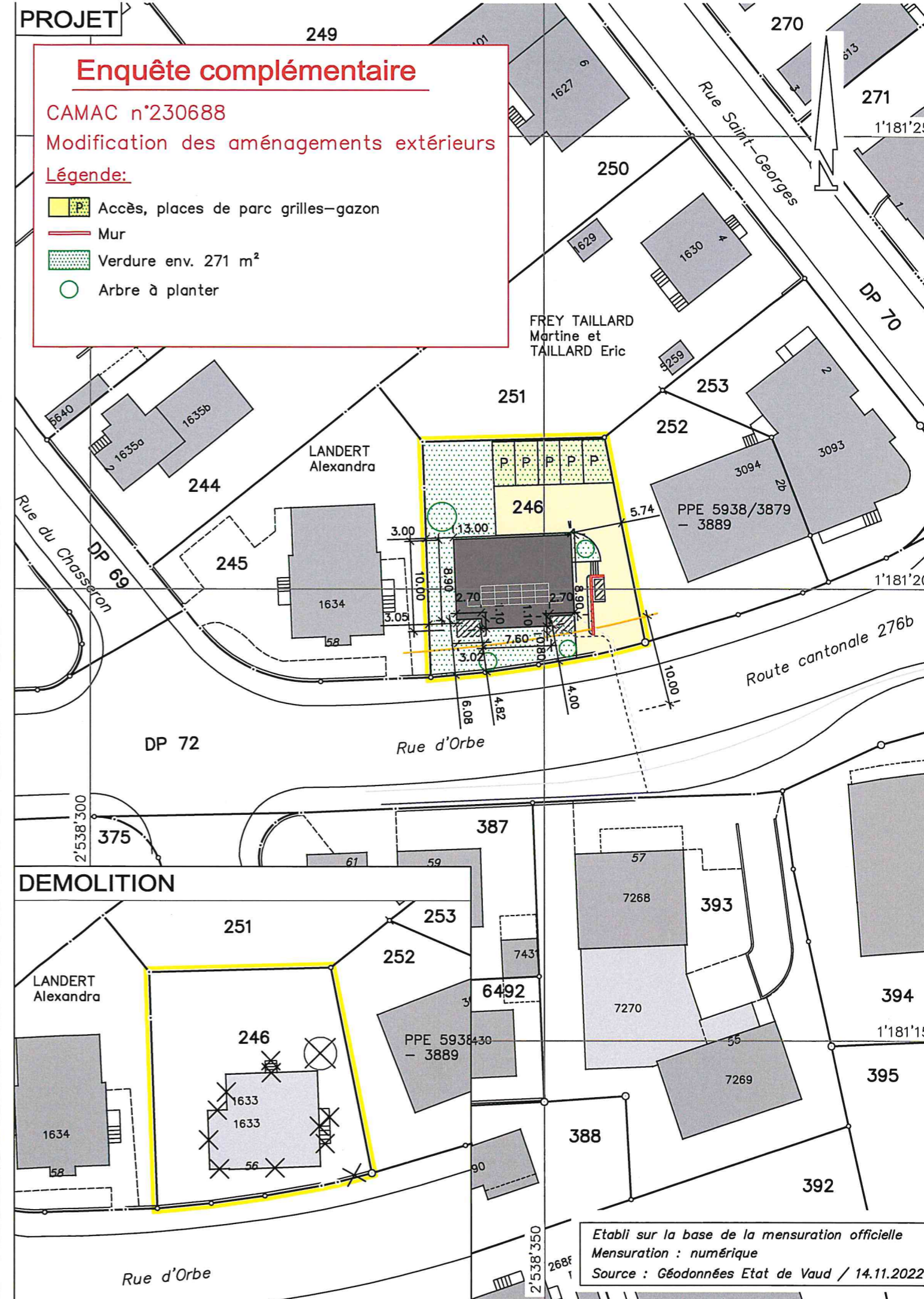
Enquête complémentaire

CAMAC n°230688

Modification des aménagements extérieurs

Légende:

- Accès, places de parc grilles-gazon
- Mur
- Verdure env. 271 m²
- Arbre à planter



Etabli sur la base de la mensuration officielle
Mensuration : numérique
Source : Géodonnées Etat de Vaud / 14.11.2022