

# PLAN DRESSE POUR ENQUETE PUBLIQUE

## Commune d'Yverdon-les-Bains

Propriétaire:	Parcelle:	Désignations	Surfaces:
Etat de Vaud	1605	Habitation avec affectation mixte n°ECA 3593a	92 m <sup>2</sup>
		Bâtiment Industriel n°ECA 3593b	212 m <sup>2</sup>
		Bâtiment Industriel n°ECA 4606	302 m <sup>2</sup>
		Garage n°ECA 4607	20 m <sup>2</sup>
		Garage n°ECA 5610	12 m <sup>2</sup>
		Garage n°ECA 5669	13 m <sup>2</sup>
		Bâtiment Industriel n°4918	379 m <sup>2</sup>
		Garage n°ECA 5556a	26 m <sup>2</sup>
		Garage n°ECA 5556b	26 m <sup>2</sup>
		Couvert n°ECA 7167 de 112 m <sup>2</sup>	26 m <sup>2</sup>
		Accès, place privée	3181 m <sup>2</sup>
		Jardin	2385 m <sup>2</sup>
			6648 m <sup>2</sup>

Plans RF N°37 et 38 (mensuration numérique)  
 Coord. moy.: 2539'810 / 1179'950  
 CN 1203 au 25'000  
 Alt. moy.: 438 m

Affectation réglementaire: Zone d'activités, secteur 1  
 RPGA approuvé par l'autorité compétente le 17.06.2003  
 modifié le 20.09.2016  
 Lim. constr. selon art. 36 LRou

DSB: III  
 Secteur de protection des eaux: UB  
 Note du recensement architectural: ----  
 Dangers naturels : Glissements profonds permanents et Glissement superficiels spontanés : Danger nul  
 Inondations: Danger faible  
 La réalisation du projet implique une mise à jour du plan RF

**Objet:** - Démolition et reconstruction d'un centre d'exploitation pour la Direction des ressources et du patrimoine naturels DGE-DIRNA

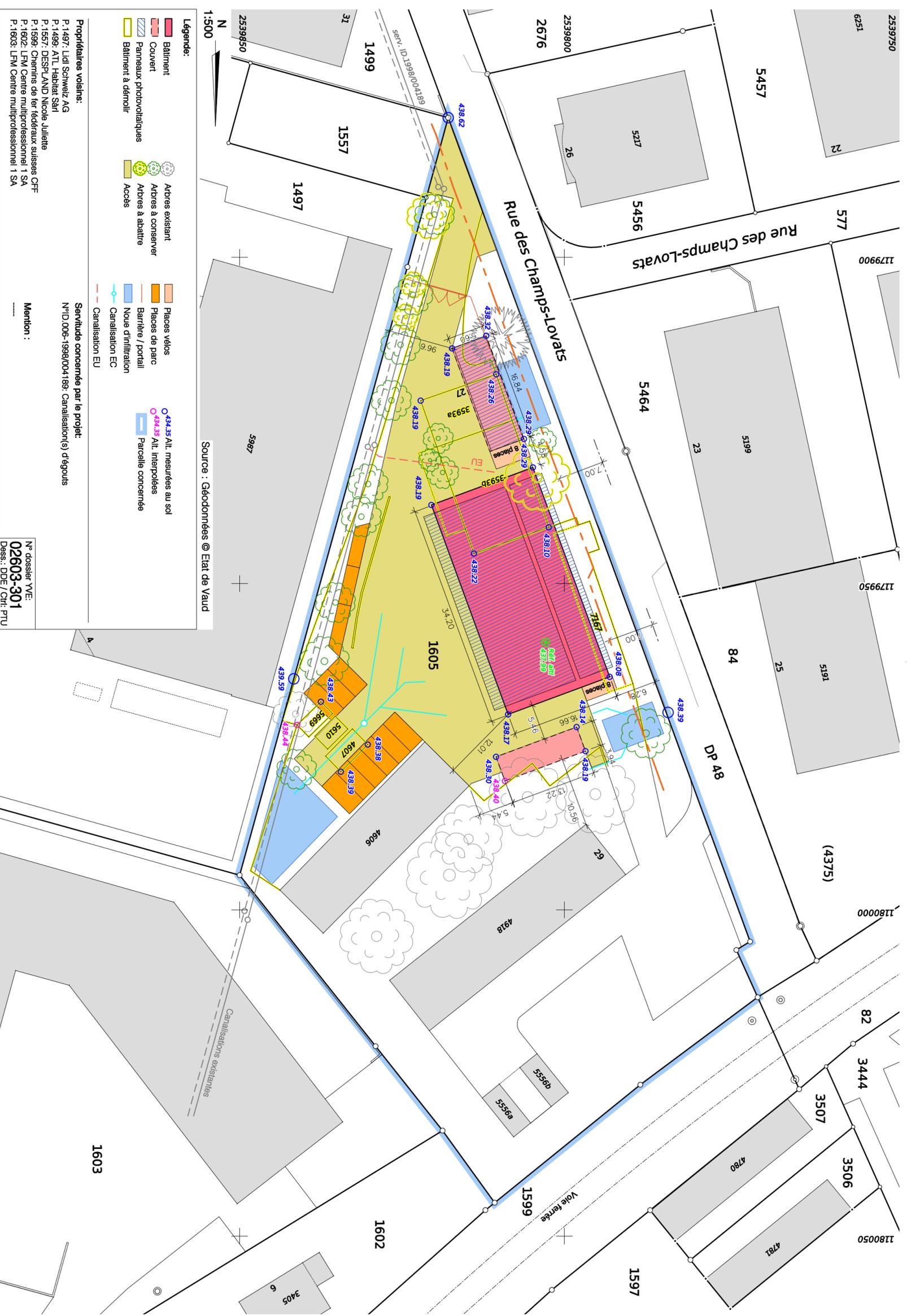
Attestation d'enquête :

Le propriétaire:

ETAT DE VAUD  
 DEPARTEMENT DE L'ECONOMIE, DE L'INNOVATION,  
 DE L'EMPLOI ET DU PATRIMOINE  
 DIRECTION GENERALE DES IMMEUBLES  
 ET DU PATRIMOINE  
 Pierre de Almeida, Directeur général

**BR+**  
 BR PLUS INGÉNIEURS SA  
 Rue de la Plaine 68 - CP  
 1401 Yverdon-les-Bains  
 T +41 24 425 45 94  
 info.yve@br-plus.ch  
 www.br-plus.ch

Yverdon-les-Bains, le 27 novembre 2024  
 David VARIDEL  
 Ingénieur géomètre Drogéité



- Légende:**
- Bâtiment
  - Couvert
  - Panneaux photovoltaïques
  - Bâtiment à démolir
  - Adresses existantes
  - Adresses à conserver
  - Adresses à abattre
  - Adresses
  - Places vélos
  - Places de parc
  - Barrière / portail
  - Noue d'infiltration
  - Canalisation EC
  - Canalisation EU
  - Alt. mesurées au sol
  - Alt. interpolées
  - Parcelle concernée

**Propriétaires voisins:**  
 P. 1497: Lidl Schweiz AG  
 P. 1499: ATL Habitat Sati  
 P. 1557: DESPLAND Nicole Juliette  
 P. 1599: Chemins de fer fédéraux suisses CFF  
 P. 1602: LFM Centre multiprofessionnel 1 SA  
 P. 1603: LFM Centre multiprofessionnel 1 SA

**Servitude concernée par le projet:**  
 N°ID.006-1999/004189: Canalisation(s) d'égoûts

**Mention :**

N° dossier YVE: **02603-301**  
 Dess.: DDE / Cvt: PTU