

Plan dressé pour demande d'autorisation

Création d'une piscine chauffée

Commune :	Yverdon-les-Bains	N°CAMAC :	242'499
Plan RF N° :	17	N°Dossier :	31522.02
Coordonnées :	2°53'8.735" / 1°18'2.430"		
Altitude moyenne :	430 m		
Parcelle N° :	1372	Habitation ECA n°3224	99 m ²
Propriétaire :	SINANOVIC Meldin et Aurélia	Place-jardin	578 m ²
		Surface totale	677 m ²
Affectation du sol :	PGA / zone résidentielle 2	Limite des constructions :	selon art. 36 Loi sur les routes
Date du plan :	17.06.2003	Lisière légale :	selon plan communal "Prés du Lac 2" du 09.08.1995
Degré de sensibilité au bruit :	II		
Secteur protection des eaux :	ÜB		
Note architecturale :	3 (ECA n°3224)		

Dérogation : -
Relevant du géomètre breveté

Remarque : art.37 LRou applicable

La réalisation du projet implique la mise à jour du plan cadastral

Les propriétaires :

JaquierPointet

Jaquier Pointet SA
Rue des Pêcheurs 7 - CP
1401 Yverdon-les-Bains
www.jaquierpointet.ch



Sylvain PITTET
Ingénieur géomètre breveté

Yverdon-les-Bains, le 22 mai 2025



Propriétaires voisins

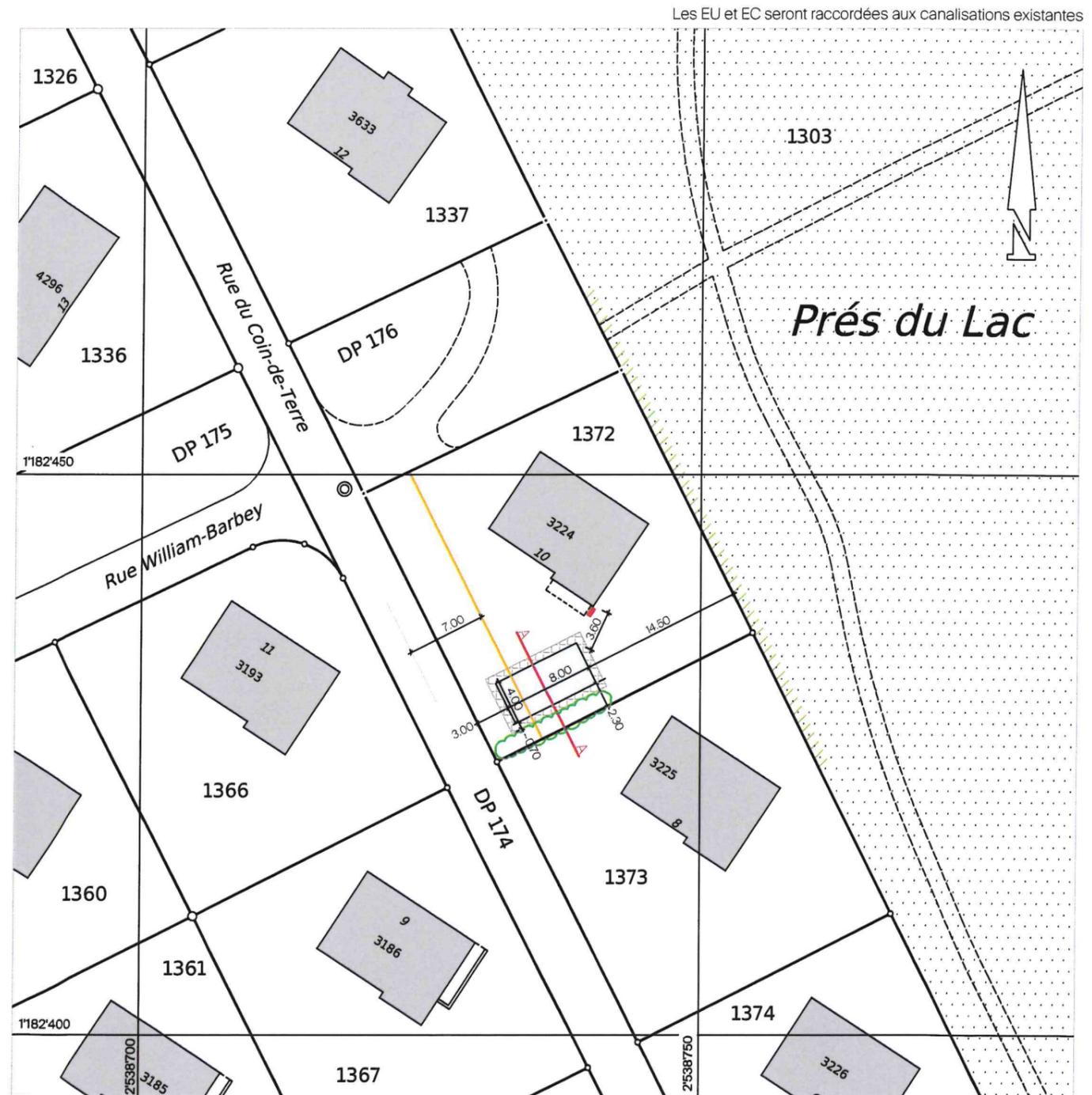
Parcelle 1303 Yverdon-les-Bains la Commune
Parcelle 1373 Lassueur Sébastien

Servitudes concernées par le projet

1998/1483 C Zone/quartier : Restriction au droit de bâtir, interdiction de tout métier, industrie et commerce

Légende

- Piscine 8.00m x 4.00m
- Dallage
- PAC
- Haie existante



Echelle 1: 500

Mensuration numérique
Source : Géodonnées @ Etat de Vaud / 22.04.2025
31522-02-01a-ENQ-250621-YSC.dwg