

PLAN DRESSE POUR ENQUETE PUBLIQUE

Commune d'Yverdon-les-Bains

Propriétaire :	Patrick LACROIX	Parcelle :	1752	Désignations RF :	Habitation, N°ECA 2975 Bâtiment, N°ECA 4937 Jardin	Surfaces :	151 m ² 13 m ² 636 m ² 800 m ²
Promettant-acquéreur :	MP Property Sàrl	Plan RF N°40 (mensuration numérique)	Coord. moy.: 2'54'0097 / 1'18'1'052	CN 1203 au 25'000	Alt. moy.: 434 m	Front d'implantation obligatoire selon PQ	-----
		Affectation réglementaire : PQ « Clendy »				PQ approuvé par l'autorité compétente le 15.06.2010	-----
		DSB : III				Aire de mouvement selon PQ	-----
		Secteur de protection des eaux : ÜB				Aire de verdure selon PQ	-----
		Note du recensement architectural : ---					-----
		Région archéologiques: N° 387 / 351					-----
		Dangers naturels : LAC : Danger nul / Inondations : Danger imprévisible (résiduel)					-----
		La réalisation du projet implique une mise à jour du plan RF					

Objet :

- Démolition bâtiments N°ECA 2975 et 4937
- Abattage de 3 arbres compensés
- Construction d'un bâtiment de 7 logements avec panneaux photovoltaïques en toiture

Attestation d'enquête :

Le propriétaire :



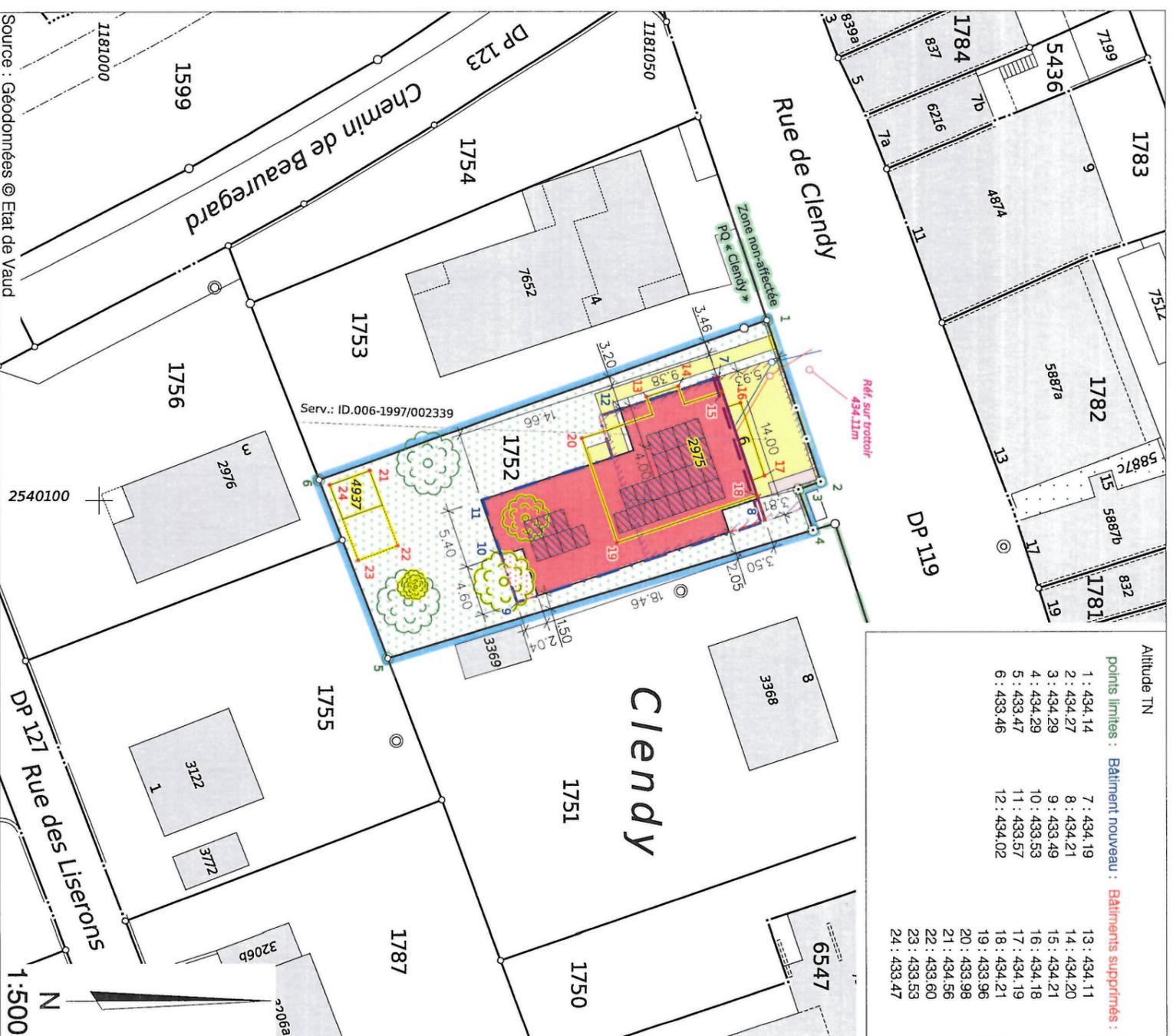
Le promettant-acquéreur :



BR+

BR PLUS INGÉNIEURS SA
Rue de la Plaine 68 · CP
1401 Yverdon-les-Bains
T +41 24 425 45 94
info.yve@br-plus.ch
www.br-plus.ch

Yverdon-les-Bains, le 16 juin 2025
David VARIDEL
Ingénieur géomètre breveté



Légende :

- Bâtiment
- Panneaux solaires
- Balcon
- Souterrain
- Accès
- A démolir
- Zone conteneurs
- Arbres à abattre
- Arbres nouveaux
- Canalisation EC
- Canalisation EU
- Parcelle concernée

Les EU et ES seront raccordées aux canalisations existantes

Propriétaires voisins :

P.1751: Philippe Gustave et Patricia RANDIN
P.1753: PPE, Yverdon-les-Bains 5938/1753-1 à 1753-8
P.1755: Judith, Jean Marc, Philippe et Nathalie FAVRE
P.1756: Séverine VOLERY et Sylvian SAHLI

Service concerné par le projet :

N°ID.006-1997/002339: Canalisations(s) d'eau et d'égouts

Mention : ---

N° dossier VVE: **5764-102**
Dees.: BSU / Crt: PTU