

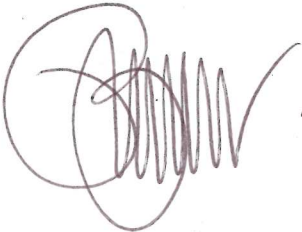
Plan dressé pour demande d'autorisation

Rénovation de l'enveloppe, création de 2 places extérieures et remplacement du système de chauffage par une PAC géothermique enterrée

Commune :	Yverdon-les-Bains	N°CAMAC :	245'043
Plan RF N° :	10	N°Dossier :	31'678.01
Coordonnées :	2'538'100 / 1'181'930		
Altitude moyenne :	435 m		
Parcelle N° :	556	Habitation ECA n°3091	136 m²
Propriétaire :	Jaquier Pascal Jean	Place-jardin	504 m²
		Surface totale	640 m²
Affectation du sol :	PGA / zone résidentielle 1	Limite des constructions :	selon plan fixant la limite des constructions n°2 du 17.06.2003
Date du plan :	17.06.2003		
Degré de sensibilité au bruit :	II		
Secteur protection des eaux :	ÜB		
Note architecturale :	-		

Dérogations :	Limites des constructions
Relevant du géomètre breveté	

La réalisation du projet implique la mise à jour du plan cadastral

Le propriétaire : 

JaquierPointet

Jaquier Pointet SA
Rue des Pêcheurs 7 - CP
1401 Yverdon-les-Bains
www.jaquierpointet.ch



Sylvain PITTET
Ingénieur géomètre breveté

Yverdon-les-Bains, le 9 octobre 2025



Propriétaires voisins

Parcelle 554	Cugny Charly
Parcelle 557	Criblet Mary-Christine et Ogiz Jean-Claude
Parcelle 579	Jacot-Guillarmod Yves-Laurent et Ariane
Parcelle 4504	PPE fts 5938/4504-1 à 4504-6

Servitudes concernées par le projet

1998/514	C	Passage à pied et pour tous véhicules
1998/516	C	Canalisation(s) quelconques

Légende

- Balcon
- Marquise
- PAC enterrée
- Isolation périphérique (20 cm)
- Sonde géothermique
- Accès / Pl. parc
- Accès existant
- Arbre à abattre

Détails : voir plan de l'architecte



Echelle 1 : 500

Mensuration numérique
Source : Géodonnées @ Etat de Vaud / 07.10.2025
31678-01-01a-ENQ-251007-YSC.dwg