

Plan dressé pour demande d'autorisation

Bâtiment ECA n°7487 : transformation intérieure

Commune :	Yverdon-les-Bains	N°CAMAC :	246'400
Plan RF N° :	59	N°Dossier :	30787.03
Coordonnées :	2°53'19"0 / 1°17'9"80		
Altitude moyenne :	435 m		
Parcelle N° :	5449	Bâtiment industriel ECA n°7486	4'566 m²
Propriétaire :	Coper-Mo SA	Bâtiment industriel ECA n°7487	707 m²
		Bâtiment industriel ECA n°B526	7 m²
		Accès, place privée	6'607 m²
		Champ, pré, pâturage	1'173 m²
		Jardin	3'270 m²
		Surface totale	16'330 m²
Affectation du sol :	PPA "PST - Parc scientifique et Technologique" / Aire d'activités	Limite d'implantation des constructions :	selon PPA du 30.10.2014
Date du plan :	30.10.2014		
Degré de sensibilité au bruit :	III		
Secteur protection des eaux :	ÜB		
Note architecturale :	-		

Dérogation :
Relevant du géomètre breveté

La réalisation du projet n'implique pas la mise à jour du plan cadastral

Le propriétaire : 

JaquierPointet

Jaquier Pointet SA
Rue des Pêcheurs 7 - CP
1401 Yverdon-les-Bains
www.jaquierpointet.ch



Sylvain PITTET
Ingénieur géomètre breveté

Yverdon-les-Bains, le 28 novembre 2025



Propriétaires voisins

Parcelle 5439	Yverdon-les-Bains la Commune
Parcelle 5440	Yverdon-les-Bains la Commune
Parcelle 5474	Yverdon-les-Bains la Commune
Parcelle 6534	Perret-Gentil SA

Servitudes concernées par le projet

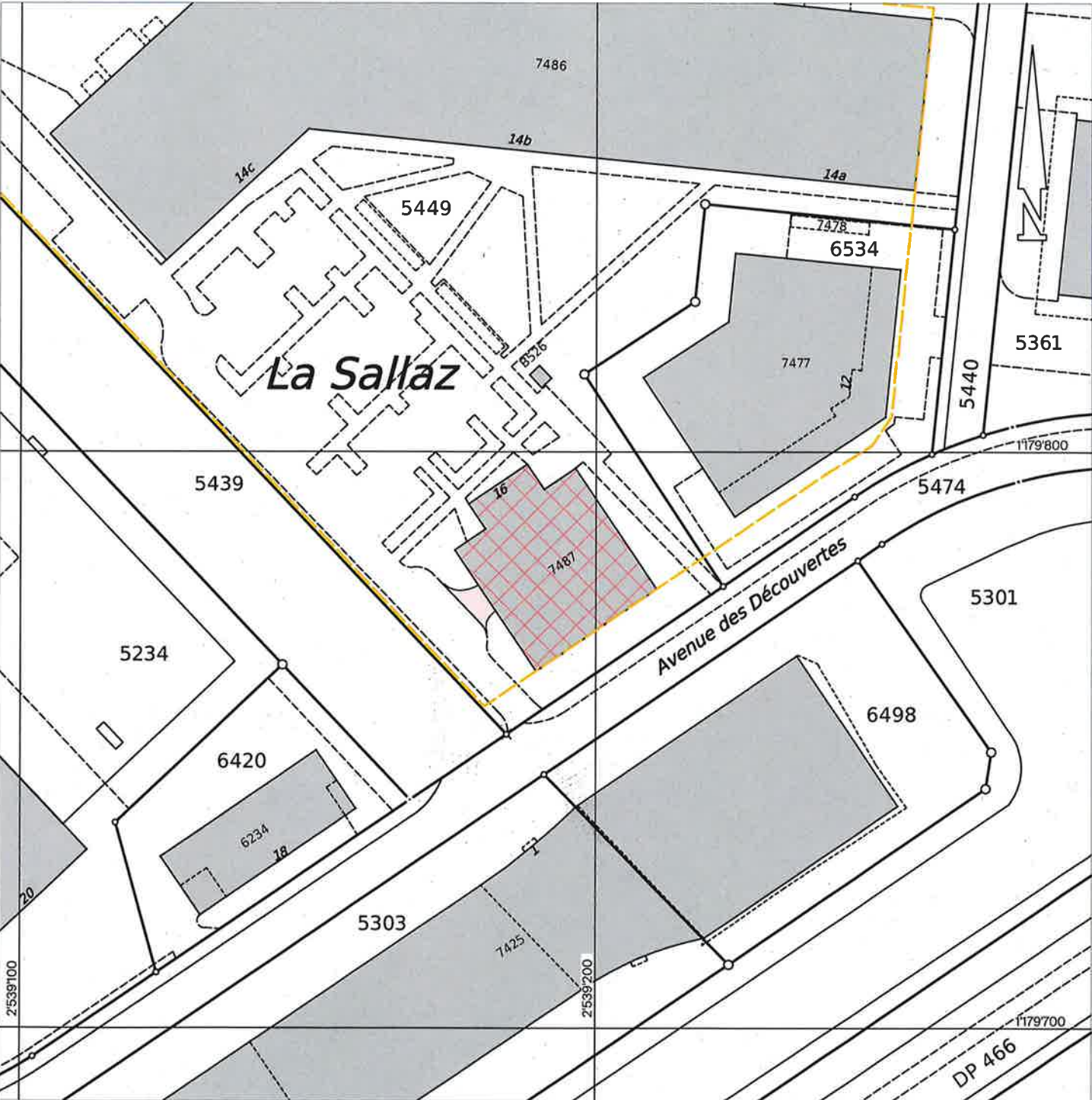
1998/567	C+D	Canalisations quelconques
2012/161	D	Passage pour tous véhicules
2015/3013	D	Canalisations, écoulement d'eaux pluviales
2016/657	D	Canalisations, écoulement d'eaux pluviales

Légende

	Transformation
	Accès

Détails : voir plan de l'architecte

Les EU et EC restent inchangées



Echelle 1 : 1000

Mensuration numérique
Source : Géodonnées @ Etat de Vaud / 28.11.2025
30787-03-01a-ENQ-251128-MBA.dwg