

Plan dressé pour demande d'autorisation

Réfection du chemin, des collecteurs et de deux places d'évitement.

Commune :	Yverdon-les-Bains	N°CAMAC :	245815
Plan RF N° :	45_61	N°Dossier :	31705.01
Coordonnées :	2540'640 / 1181'355		
Altitude moyenne :	445 m		
Affectation du sol :	PGA / zone à options EVD / Champ-Pittet, Aire forestière	Limite des constructions :	selon art. 36 Loi sur les routes
Date du plan :	17.06.2003	Limite de zone :	selon PGA
Degré de sensibilité au bruit :	III	Lisière légale de la forêt :	- Champ-Pittet du 17.06.2003
Secteur protection des eaux :	ÜB		

Dérogation :
Relevant du géomètre breveté

La réalisation du projet n'implique pas la mise à jour du plan cadastral

Le propriétaire :

JaquierPointet

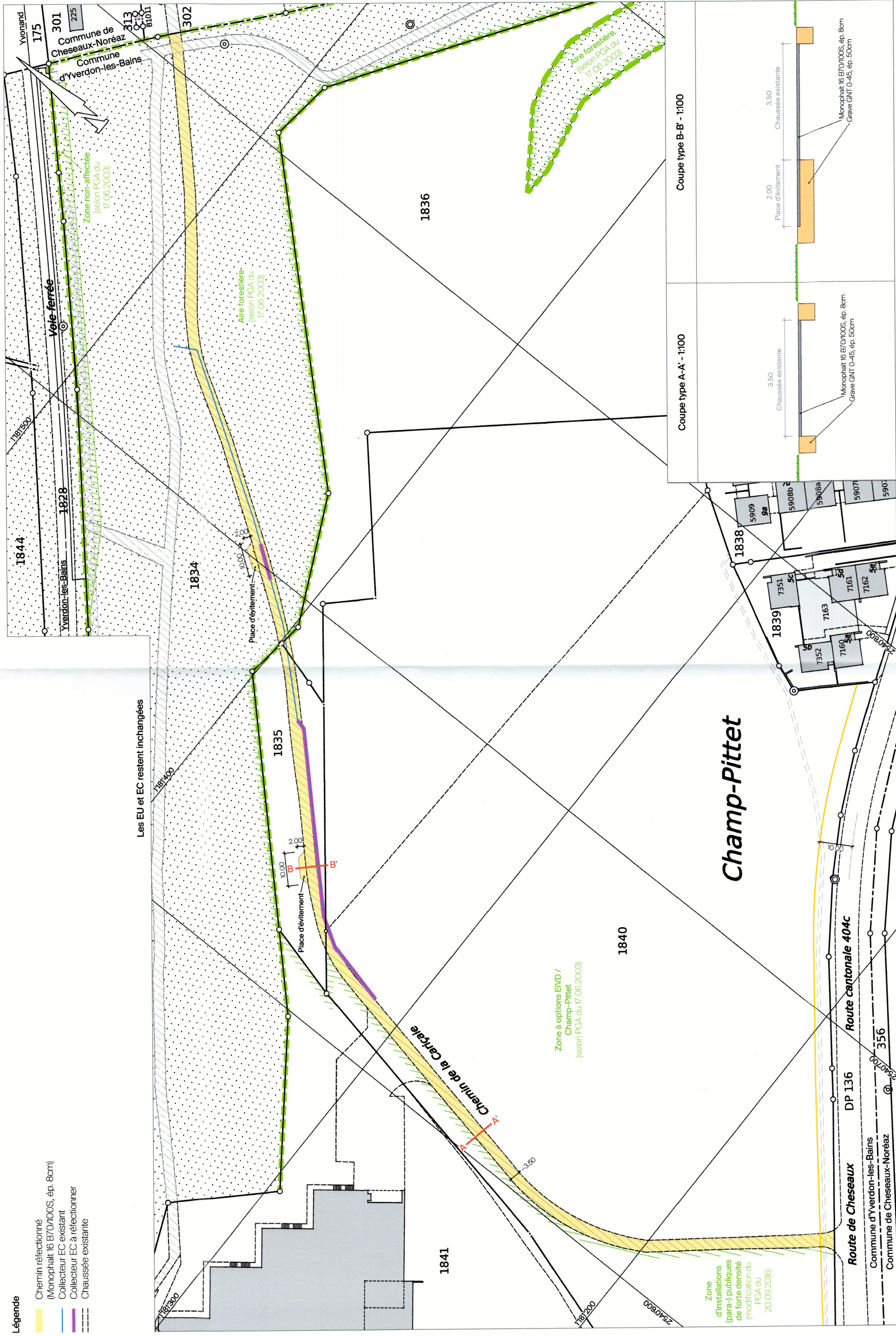
Jaquier Pointet SA
Rue des Pêcheurs 7 - CP
1401 Yverdon-les-Bains
www.jaquierpointet.ch

Sylvain PITTEt

Ingénieur géomètre breveté

Yverdon-les-Bains, le 16 décembre 2025

- Légende
- Chemin réfectionné (Monophtait 16 BT/0100S, ép. 8cm)
 - Collecteur EC existant
 - Collecteur EC à réfectionner
 - Chaussée existante



Source : Géodonnées @ Etat de Vaud / 24.10.2025
31705-01-016-ENG-250024-VSC.dwg

Echelle 1:1000

Désignations cadastrales

Parcelle N° :	1834	Etat de Vaud
Propriétaire :	333347 m²	
Forêt	3515 m²	
Route, chemin	36862 m²	
Surface totale		
Parcelle N° :	1835	Etat de Vaud
Propriétaire :	1266 m²	
Champ, pré, pâturage	297 m²	
Route, chemin	1563 m²	
Surface totale		
Parcelle N° :	1836	Etat de Vaud
Propriétaire :	14050 m²	
Champ, pré, pâturage	1078 m²	
Forêt	10 m²	
Surface totale	15138 m²	
Parcelle N° :	1840	Etat de Vaud
Propriétaire :	1 m²	
Bâtiment scolaire ECA n°4415a		
surface totale : 141602 m²		
(sur plusieurs immeubles)		
Accès, place privée	2039 m²	
Champ, pré, pâturage	38809 m²	
Jardin	841 m²	
Route, chemin	981 m²	
Surface totale	42671 m²	

Propriétaires voisins

Commune de Cheseaux-Noréaz :
Parcelle 175
Parcelle 301
Parcelle 302
Chemin de fer fédéraux suisses CFF
Cheseaux-Noréaz la Commune
Pro Natura - Ligue Suisse pour la
Protection de la Nature

Commune d'Yverdon-les-Bains :
Parcelle 1828
Parcelle 1838
Parcelle 1839
Parcelle 1841
Chemin de fer fédéraux suisses CFF
PPE fts 5938/1838-1 à 5938/1838-20
PPE fts 5938/1839-1 à 5938/1839-5
Etat de Vaud

Servitudes concernées par le projet

Parcelles:	p. 1834	p.1836	p.1840
1998/4205	C	D	
1998/2592	C		
1998/2593	C+D	C+D	C
1998/3414	C		
1998/4206	C		
2016/4350	C		
2016/4351	C		
1998/1910			C
2008/737			C

Canalisations) quelconques
Canalisations) d'égouts
Passage à pied et tous véhicules
Canalisations) d'eaux usées et d'eaux de surface
Canalisations) souterraine d'électricité
Passage public à pied et véhicules non motorisés
Canalisations) d'électricité
Canalisations) téléphonique
Canalisations) d'eaux usées et d'eaux claires