Plan dressé pour demande d'autorisation

Assainissement énergétique du bâtiment ECA n°4216

Commune :	Yverdon-les-Bains	N°CAMAC :	248'250
		N°Dossier :	31'765.01
Plan RF N° :	9		
Coordonnées :	2'538'470 / 1'182'195		
Altitude moyenne :	435 m		
Parcelle N° :	2566	Habitation ECA n°4216	254 m²
Propriétaires :	Schwab Annelise et Schwab Daniel	Garage ECA n°4217	130 m²
		Place-jardin	1'062 m²
		Surface totale	1'446 m²
Affectation du sol :	PGA / zone résidentielle 1	Limite de degrés de sensibilité au bruit :	- - - - -
Date du plan :	17.06.2003		
Degrés de sensibilité au bruit :	II et III		
Secteur protection des eaux :	üB		
Note architecturale :	-		

Dérogation : -
Relevant du géomètre breveté

Art. 97 al.6 LATC applicable

La réalisation du projet implique la mise à jour du plan cadastral

Les propriétaires :

JaquierPointet

Jaquier Pointet SA
Rue des Pêcheurs 7 - CP
1401 Yverdon-les-Bains
www.jaquierpointet.ch

ORDRE VAUDOIS DES GÉOMÈTRES
Sylvain PITTET
Ingénieur géomètre breveté

Yverdon-les-Bains, le 18 février 2026

Propriétaires voisins

Parcelle 1252	Chemins de fer fédéraux suisses CFF
Parcelle 1281	S.I. Le Muguet-Yverdon
Parcelle 2565	Bonnevaux Natacha
Parcelle 5287	Coopérative du logement ouvrier Yverdon

Servitudes concernées par le projet

1999/3067	D	Canalisation(s) quelconques
1999/3068	D	Passage à pied et tous véhicules

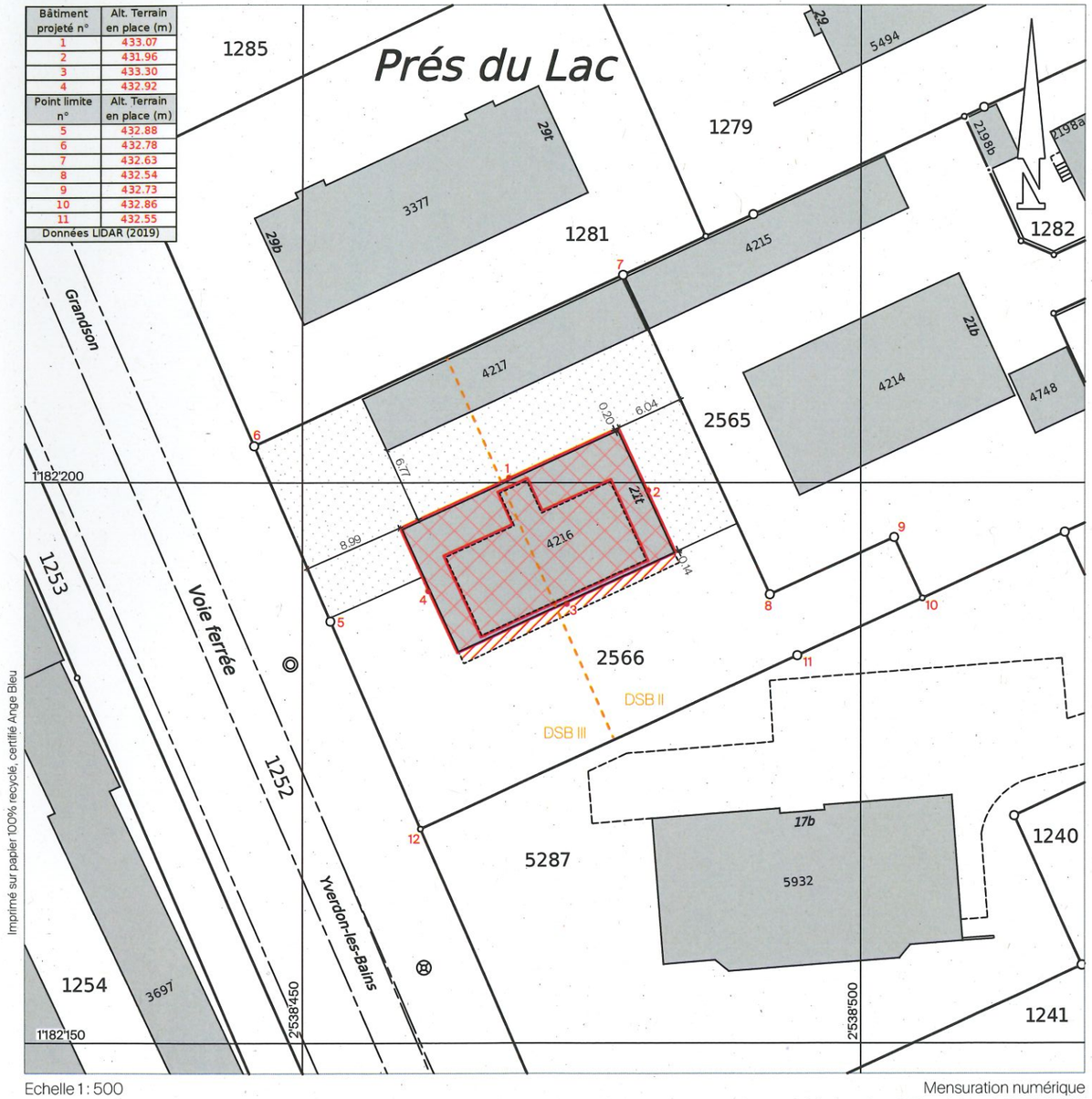
Légende

- Réfection de la toiture et terrasse de l'attique / transformation
- Remise en état des balcons
- Isolation périphérique
- Accès existant

Détails : voir plan de l'architecte

Conduites et canalisations ; **se référer aux plans de détails**

Bâtiment projeté n°	Alt. Terrain en place (m)
1	433.07
2	431.96
3	433.30
4	432.92
Point limite n°	**Alt. Terrain en place (m)**
5	432.88
6	432.78
7	432.63
8	432.54
9	432.73
10	432.86
11	432.55
Données LIDAR (2019)	



Imprimé sur papier 100% recyclé, certifié Ange Bleu

Echelle 1 : 500

Mensuration numérique
Source : Géodonnées @ Etat de Vaud / 07.01.2026
31765-01-01a-ENQ-260108-MDE.dwg