PLAN DE SITUATION DRESSÉ POUR MISE À L'ENQUÊTE

COMMUNE D'YVERDON-LES-BAINS

Parcelle : 1400

Propriété de :
BEJALO Immobilier Sàrl, Chavornay

Désignation cadastrale :

Bâtiment industriel ECA 4106	665 m²
Bâtiment industriel ECA 4107	682 m²
Bâtiment industriel ECA 4266	617 m²
Bâtiment industriel ECA 4132	757 m²
Jardin	5'361 m²
Surface totale	8'082 m²

Démolition des bâtiments ECA 4106, 4107, 4132 et 4266 et construction d'une halle d'activités mixtes avec 60 P de parking

Mensuration numérique
Plan RF n° 8
Coord. moy. : 2'538'230 / 1'182'560
Altitude moyenne : ~434 m

Zone d'activités, secteur 1
Secteur de protection des eaux : üB
D.S.B. = IV
Note de recensement architectural : Aucune

SERVITUDES (BF 1400) :

006-123138 (C) Usage Poteaux-supports
006-124657 (D) Passage à pied et tous véhicules
006-130993 (D) Passage à pied et tous véhicules

MENTIONS :

006-2023/12222/0 Restrictions droit public propriété

CHARGES FONCIERES : Aucune

La réalisation de ce projet implique une mise à jour du plan RF

Le propriétaire :

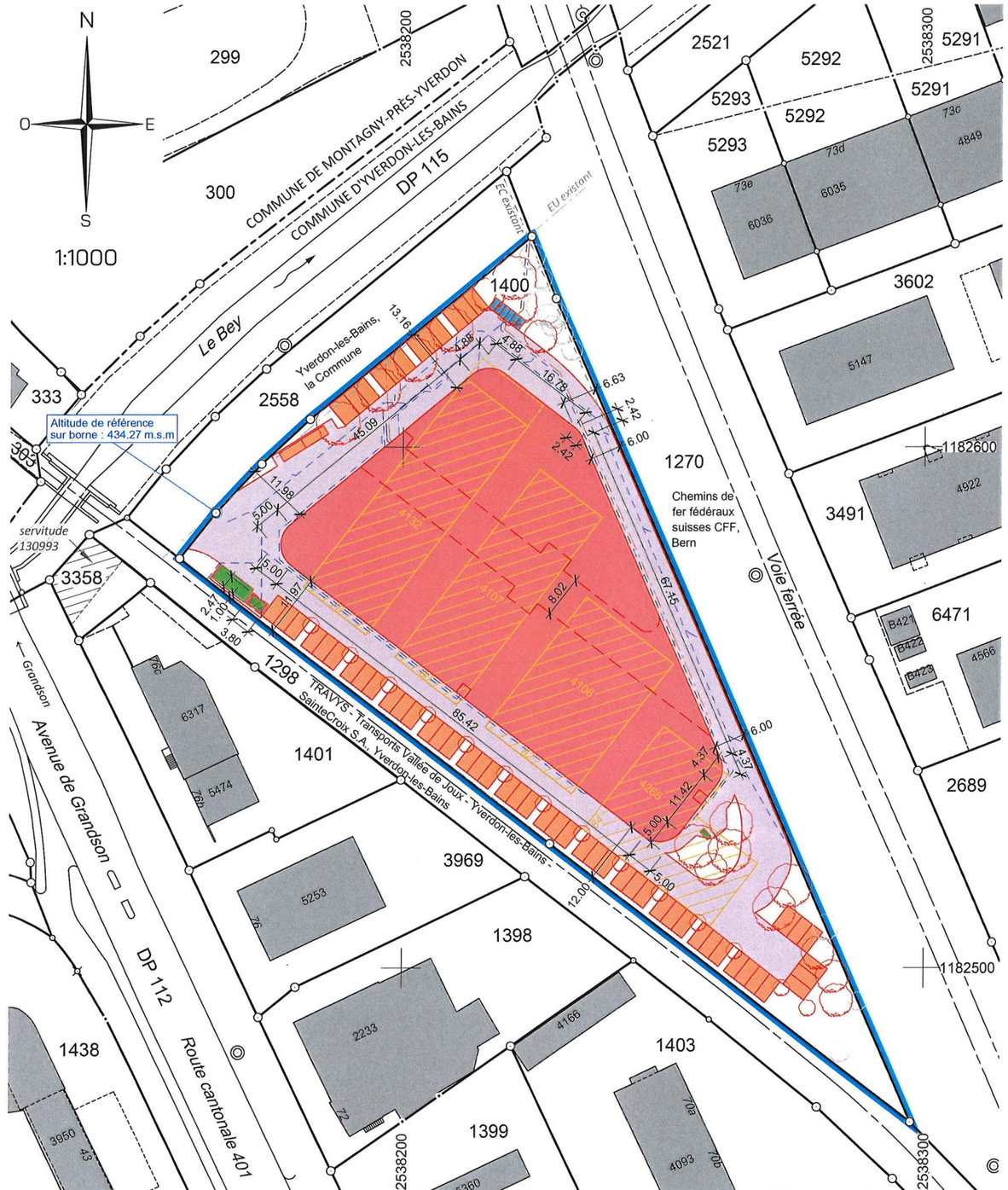
KADASTRE.CH
Géomètre breveté
Rue de l'Industrie 3
1373 Chavornay

024 510 38 00
contact@kadastre.ch
www.kadastre.ch

J-F. ROLLE
Ing. géomètre breveté

Chavornay, le 22 avril 2026

Dessin : IM
Dossier technique : 1339-02.1-V3



Légende :

- Bâtiment démoli
- Bâtiment
- Accès, place
- Place de parc
- Place moto
- Place vélos
- Arbres nouveaux
- Arbres conservés
- Couvert
- Canalisations EC
- Canalisations EU

Panneaux solaires photovoltaïques et détails des constructions selon plan d'architecte

Source: Géodonnées Etat de Vaud