PLAN DRESSE POUR ENQUETE PUBLIQUE

Commune d' Yverdon-les-Bains

Propriétaires :	Parcelles :	Désignations RF :	Surfaces :
Yverdon-les-Bains, la Commune	2258	Bâtiment n°ECA 744	7 m²
		Route, chemin	3'565 m²
			3'572 m²
Kläy William Pierre et Kläy Claudine Madeleine	2331	Habitation n° ECA 1024a	434 m²
		Bâtiment n° ECA 3631	159 m²
		Garage souterrain n° ECA 1024b	
		Bâtiment public n° ECA 7597	25 m²
		Autre revêtement dur	1'297 m²
		Jardin	118 m²
			2'033 m²

Plan RF N° 34 (mensuration numérique) — CN 1203 au 1:25'000

Coord. moy.: 2'539'510 / 1'180'935 (MN95) — Alt. moy.: 435 m

Affectation réglementaire : sans affectation

PGA approuvé par l'autorité compétente le 20.09.2016

RPGA modifié en cours d'enquête

DSB : -

Zone de danger naturel: - Inondations : danger résiduel

Secteur de protection des eaux : üB

Note de recensement architectural : -

La réalisation du projet implique une mise à jour du plan RF

1

Objet : - Réalisation d'un trottoir traversant avec un parking de cinq places, réaménagement des surfaces

Attestation d'enquête :

Les propriétaires :

Parcelle 2258

AU NOM DE LA MUNICIPALITÉ
Le Syndic: Le Secrétaire:

Parcelle 2331

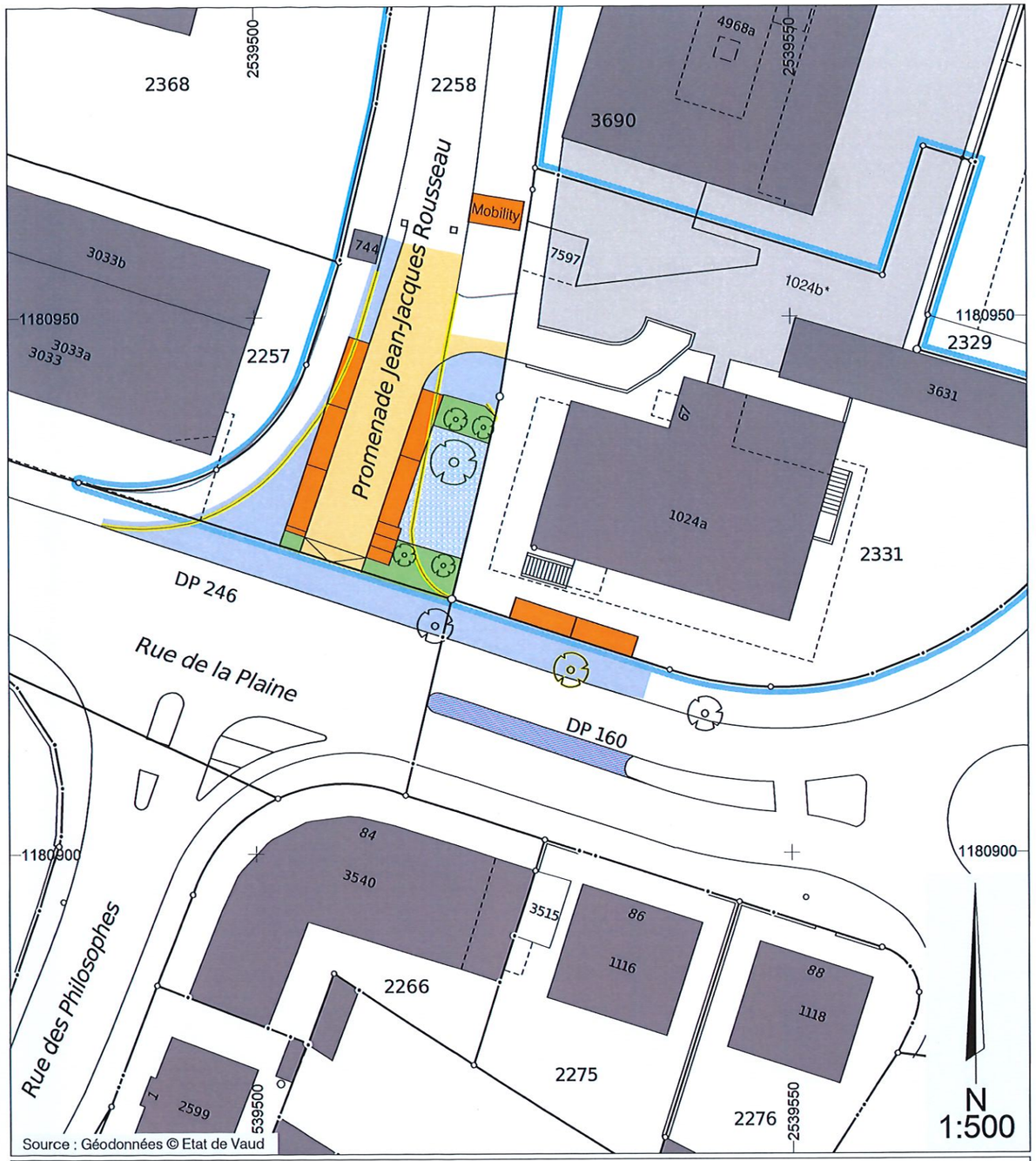
BR+ INGÉNIEURS GÉOMÈTRES BREVETÉS

BR PLUS INGÉNIEURS SA
Rue de la Plaine 68 · CP
1401 Yverdon-les-Bains
T +41 24 425 45 94
yverdon@br-plus.ch
www.br-plus.ch

Yverdon-les-Bains, le 25 février 2026

David VARIDEL
Ingénieur géomètre breveté

ORDRE VAUDOIS DES GÉOMÈTRES



Légende:

- Aménagements existants
- Nouvelles places de parc
- Surface et bordures démolies
- Surface verte projet
- Trottoir projet
- Chaussée projet
- Surface en gravier projet
- Allongement de l'îlot
- Arbre conservé
- Arbre à déplacer
- Arbre à replanter
- Parcelles concernées

Propriétaires voisins :

P. 2257 : PPE 5938/2257-1 à PPE 5938/2257-11
P. 2329 : PPE 5938/2329-1 à PPE 5938/2329-19
P. 2368 : Stern Eric
P. 3690 : Caisse des Pensions de l'Etat de Vaud, Lausanne

Servitudes concernées par le projet :

2000/001958 et 2000/003406 : Passage à pied et tous véhicules
2000/002621 et 2000/003397 : Passage à pied et tous véhicules
2000/002137, 2000/003398 et 2011/000632 : Passage à pied et tous véhicules
2000/003406, 2000/003421 et 2011/003422 : Passage à pied et tous véhicules

Mention :

Aucune

N° dossier YVE :
5599-330
Dess.:JTH / Ctrl: JSC