Plan dressé pour demande d'autorisation

Ecole des Isles - espaces publics vivants.

Commune :	Yverdon-les-Bains	N°CAMAC :	248'017
		N°Dossier :	31'689.06
Plan RF N° :	23 et 24		
Coordonnées :	2'538'705 / 1'180'380		
Altitude moyenne :	435 m		
Affectation du sol :	PPA "Rue des Graveline" / Aire destinée à un centre sportif	Limite de zone et aire :	selon PPA du 14.08.1992
Date du plan :	14.08.1992	Limite de zone et aire :	selon PQ du 11.01.2005
Affectation du sol :	PQ "Aux Iles" / Aire centrale de détente		
Date du plan :	11.01.2005		
Degré de sensibilité au bruit :	III (PPA) et II (PQ)		
Secteur protection des eaux :	üB		
Note architecturale :	0 (ECA n°6147, 6207, 6212)		

Dérogation : -
Relevant du géomètre breveté

La réalisation du projet implique la mise à jour du plan cadastral

Pour la Commune d'Yverdon-les-Bains

.....	.....
Le Syndic	Le Secrétaire
M. Pierre Dessemontet	M. François Zürcher

JaquierPointet

Jaquier Pointet SA
Rue des Pêcheurs 7 - CP
1401 Yverdon-les-Bains
www.jaquierpointet.ch

PLAN POUR APPROBATION

Sylvain PITTET
Ingénieur géomètre breveté

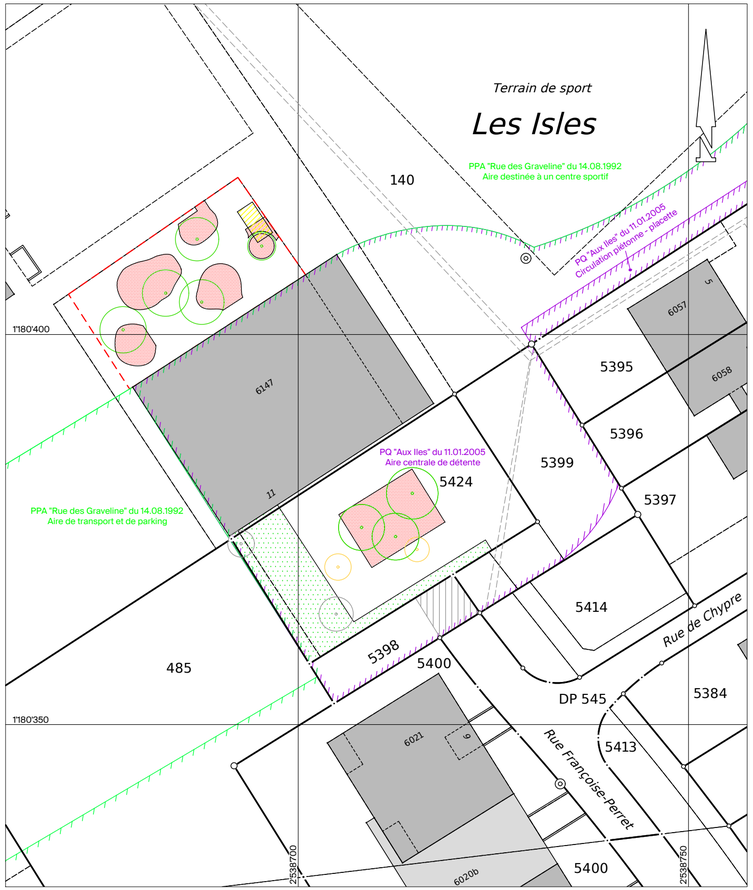
Yverdon-les-Bains, le 3 février 2026

Légende

- Gravier stabilisé, sol souple ponctuel
- Aire de jeu
- Surface végétalisée
- Arbre à planter
- Arbre à conserver
- Couvert à vélo à déplacer
- Arbre à abattre

Détails : voir plan de l'architecte

Conduites et canalisations ; **se référer aux plans de détails**



Echelle 1 : 500

Mensuration numérique
Source : Géodonnées @ Etat de Vaud / 15.10.2025
31689-06-01a-ENQ-ISLES-260203-YSC.dwg

Désignations cadastrales

Parcelle N° :	140
Propriétaire :	Yverdon-les-Bains la Commune
Bâtiments	4'979 m²
Route, chemin	425 m²
Trottoir	1564 m²
Autre revêtement dur	12'060 m²
Champ, pré, pâturage	516 m²
Jardin	24168 m²
Surface totale	43'712 m²

Parcelle N° :	5424
Propriétaire :	Yverdon-les-Bains la Commune
Accès, place privée	630 m²
Jardin	28 m²
Surface totale	658 m²

Propriétaires voisins

Parcelle 485	ALVAZZI IMMOBILIER SA
Parcelle 5395	Forclaz Andrei
Parcelle 5398	ALVAZZI IMMOBILIER SA
Parcelle 5399	Forclaz Andrei

Servitudes concernées par le projet

////	2006/1066	CD	Passage à pied et pour tous véhicules
====	2007/36	CD	Canalisation(s) quelconques
	2020/3895	C	Canalisation(s) quelconques et accessoires (sous-stations)