Plan dressé pour demande d'autorisation

Bâtiment traitement particulaire d'équipements textiles techniques destinés aux environnements contrôlés / laboratoire R&D

Commune :	Yverdon-les-Bains	N°CAMAC :	243'680
		N°Dossier :	30'720.06
Plan RF N° :	57		
Coordonnées :	2'538'860 / 1'179'375		
Altitude moyenne :	435 m		
Parcelle N° :	6578	Champ, pré, pâturage	3'500 m²
Propriétaire :	Yverdon-les-Bains la Commune, Etat de Vaud, Etablissement d'assurance contre l'incendie et les éléments naturels du Canton de Vaud (ECA)	Surface totale	3'500 m²
Promettant acquéreur :	Bardusch SA		
Affectation du sol :	PPA "PST - Parc scientifique et technologique" / Aire d'activités	Limite d'implantation des constructions :	selon PPA PST
Date du plan :	20.02.2014	Limite des aires de construction :	selon PPA PST
Degré de sensibilité au bruit :	üB		
Secteur protection des eaux :	III		
Note architecturale :	-		

Dérogation : -
Relevant du géomètre breveté

La réalisation du projet implique la mise à jour du plan cadastral

PPAV Samuel Royer

Les propriétaires :

AU NOM DE LA MUNICIPALITÉ
Le Syndic: Le Secrétaire:

Le promettant acquéreur :

JaquierPointet

Jaquier Pointet SA
Rue des Pêcheurs 7 - CP
1401 Yverdon-les-Bains
www.jaquierpointet.ch

Sylvain PITTET
Ingénieur géomètre breveté

Yverdon-les-Bains, le 31 juillet 2025

Propriétaires voisins

Parcelle 6443	Yverdon-les-Bains la Commune, Etat de Vaud et Etablissement d'assurance contre l'incendie et les éléments naturels du Canton de Vaud
Parcelle 6444	Yverdon-les-Bains la Commune
Parcelle 6624	CJ TEK S.à.r.l.
Parcelle 6630	Yverdon-les-Bains la Commune, Etat de Vaud et Etablissement d'assurance contre l'incendie et les éléments naturels du Canton de Vaud

Servitudes concernées par le projet

1998/567	C+D	Canalisation(s) quelconques

Mention

2024/2811	Mutation de projet avec abornement différé

Légende

- Bâtiment
- Couvert
- Accès / Pl. parc
- Pl. parc moto / cycle
- Pl. parc pavés gazon
- Arbre à planter

Détails : voir plan de l'architecte

Conduites et canalisations ; **se référer aux plans de détails**



Angle bât projeté n°	Alt. Terrain en place (m)
1	436.95
2	437.32
3	437.23
4	437.51
5	437.43
6	437.04
Point limite n°	**Alt. Terrain en place (m)**
7	437.23
8	436.98
9	437.02
10	437.16
11	437.40
12	437.28
13	437.38
14	437.51
15	437.63
16	437.57

Echelle 1 : 1'000

Mensuration numérique
Source : Géodonnées @ Etat de Vaud / 09.07.2025
30720-06-01b-ENQ-250731-YSC dwg