Plan dressé pour demande d'autorisation

HORAIRE OUVERTURE TERRASSES

Commune :	Yverdon-les-Bains	N°CAMAC :	254 696
		N°Dossier :	31'801.01
Plan RF N° :	29		
Coordonnées :	2'539'090/ 1'180'760		
Altitude moyenne :	435 m		
Parcelle N° :	891	Habitation avec affectation	
Propriétaires :	PPE fts 5938/4872 à 5938/4878 et fts	mixte ECA n°1240	254 m²
	5938/5075 à 5938/5083	Habitation et garage, ECA n°1241	473 m²
		Garage, ECA n°1243	51 m²
		Garage, ECA n°3059	45 m²
		Place-jardin	901 m²
		Surface totale	1'724 m²
Affectation du sol :	PGA / zone composite	Limite des constructions :	selon art. 36 Loi sur les routes
Date du plan :	17.06.2003	Limite espace réservé aux eaux :	selon Oeaux
Degré de sensibilité au bruit :	III		
Secteur protection des eaux :	üB		
Note architecturale :	-		

Dérogation : -
Relevant du géomètre breveté

La réalisation du projet n'implique pas la mise à jour du plan cadastral

Les propriétaires :

EASY Gérance
Notre agence, vos perspectives

JaquierPointet

Jaquier Pointet SA
Rue des Pêcheurs 7 - CP
1401 Yverdon-les-Bains
www.jaquierpointet.ch

Sylvain PITTET
Ingénieur géomètre breveté

Yverdon-les-Bains, le 3 février 2026

Propriétaires voisins

Parcelle 892 Gilliéron Philippe Maurice

Légende

TERRASSES

Servitude concernée par le projet

2001/3057 C Passage à pied et pour tous véhicules

Mention		
1997/765		Précarité de construction
1997/767		Précarité de construction
2025/71	C	Administrateur

Détails : voir plan de l'architecte

Les EU et EC restent inchangées



Imprimé sur papier 100% recyclé, certifié Ange Bleu

Echelle 1 : 500

Mensuration numérique
Source : Géodonnées @ Etat de Vaud / 03.02.2026
31801-01-01b-ENQ-260203-SFO dwg