

Plan dressé pour demande d'autorisation

Rénovation de la toiture, création de lucarnes et de velux, pose de panneaux solaires et aménagement des combles.

Commune :	Yverdon-les-Bains	N°CAMAC :	248979
Plan RF N° :	34	N°Dossier :	30'363.04
Coordonnées :	2'539'570 / 1'181'035		
Altitude moyenne :	435 m		
Parcelle N° :	2323	Habitation ECA n°1012	78 m ²
Propriétaire :	Pasche Florent et Randin Léa	Autre revêtement dur	67 m ²
		Jardin	234 m ²
		Surface totale	379 m ²
Affectation du sol :	PGA / zone de la ceinture centrale	Limite des constructions :	selon art. 36 Loi sur les routes
Date du plan :	17.06.2003		
Degré de sensibilité au bruit :	III		
Secteur protection des eaux :	ÜB		
Note architecturale :	4		

Dérogation :
Relevant du géomètre breveté

Art. 82 LATC applicable

La réalisation du projet n'implique pas la mise à jour du plan cadastral

Les propriétaires :

(Signature) *(Signature)*

JaquierPointet

Jaquier Pointet SA
Rue des Pêcheurs 7 - CP
1401 Yverdon-les-Bains
www.jaquierpointet.ch



Sylvain PITTET
Ingénieur géomètre breveté
Yverdon-les-Bains, le 17 mars 2026



Propriétaires voisins

Parcelle 2317 Sauterel Marie-Claire et Sauterel Marie Elisabeth
Parcelle 2324 Faesch Dominique
Parcelle 2327 Duvoisin Steeve

Servitudes concernées par le projet

1998/4169 CD Zone/quartier : Restriction au droit de bâtir, interdiction de certaines industries et installations et de certains dépôts.

Légende

- Transformation
- Lucarne agrandie
- Velux

Détails : voir plans de l'architecte

Les EU et EC restent inchangées



Echelle 1: 500

Mensuration numérique
Source : Géodonnées @ Etat de Vaud / 17.03.2026
30363-04-01a-ENO-260317-MBA.dwg