

PLAN DRESSE POUR ENQUETE

N°CAMAC 231503
30'854.02

COMMUNE D'YVERDON-LES-BAINS

Parcelle n°5447

FOLIO 13
ECHELLE 1:500

Propriété de:

Habitation ECA n°3357 117 m²
Bâtiment ECA n°B440 6 m²
Surface totale 15 m²
(sur plusieurs immeubles)
Accès, place privée 218 m²
Jardin 157 m²
TOTAL 498 m²

COORDONNEES
2'538'480 / 1'180'780
ALTITUDE MOYENNE
435 m

Perrier Jean-Claude

DIVISION DE L'HABITATION EXISTANTE EN 2 APPARTEMENTS

Affectation selon plan communal du 17 juin 2003 : Zone composite
Protection des eaux: secteur "üB"
Note architecturale: -

Degré de sensibilité au bruit: III

La réalisation du projet n'implique pas une mise à jour du plan au Registre Foncier

Légende:

 Transformation

Servitudes:

1999/3684 C Passage à pied et pour tous véhicules
1999/3685 C+D Canalisation(s) d'eau, de gaz et d'égouts
1999/3686 D Exploitation : Interdiction d'industries
bruyantes, dangereuses ou malodorantes
2009/1184 C Passage à pied et pour tous véhicules
2019/1552 C Usage de places de parc

Propriétaires voisins:

762 Grundisch Jyoti
763 Perrier Jean-Claude
765 Ferrari Christine et Isabelle

 EU } raccords aux canalisations existantes - à contrôler par le maître de l'ouvrage
 ES }

Détails: voir plans de l'architecte

 Jaquier Pointet SA
Géomètres brevetés

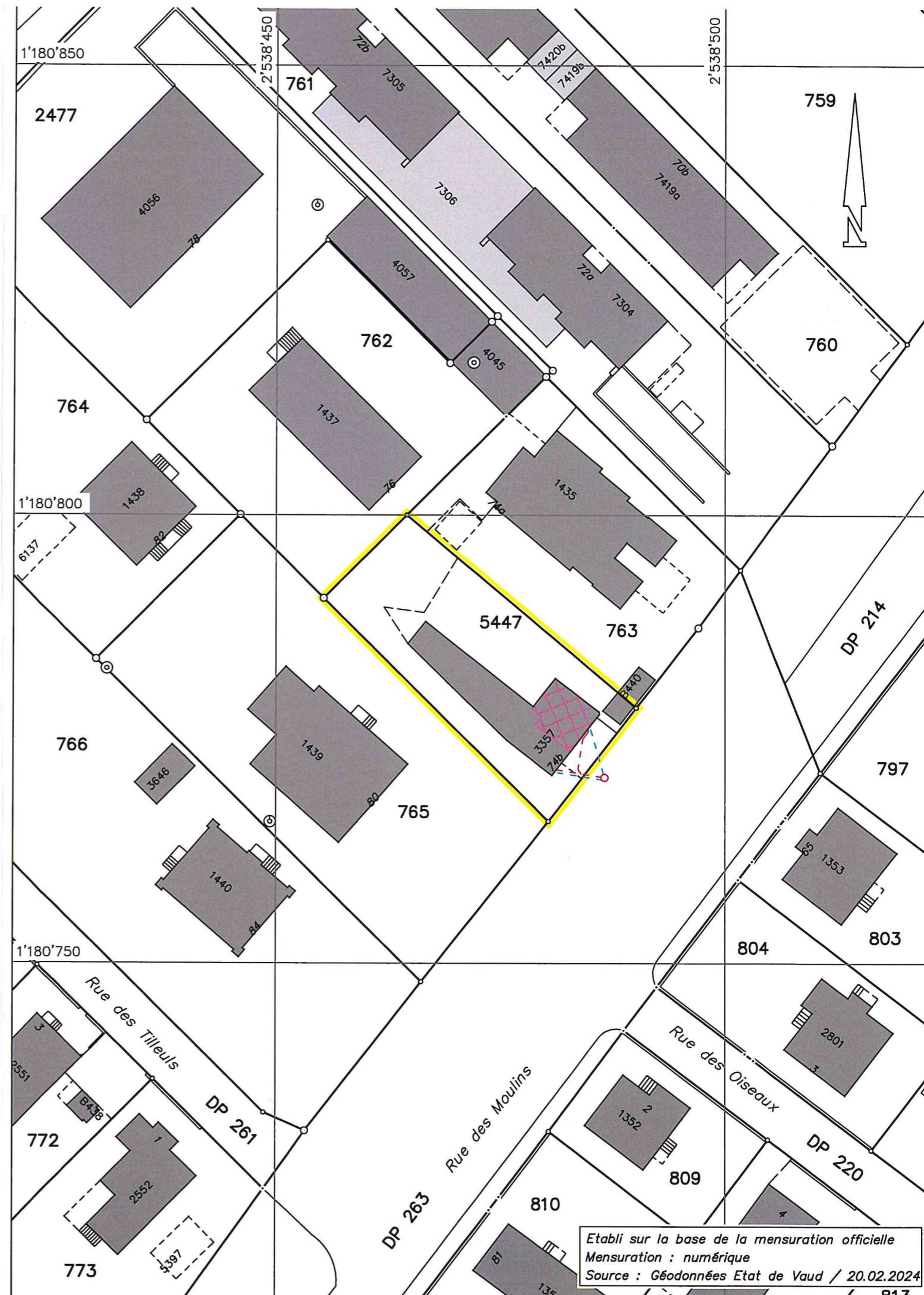


Le Propriétaire:



Sylvain PITTET
Ing. en environnement EPFL
Géomètre breveté

NLA/Yverdon-les-Bains, le 20 février 2024



Etabli sur la base de la mensuration officielle
Mensuration : numérique
Source : Géodonnées Etat de Vaud / 20.02.2024