



**Espace bâti dans la Ville Nouvelle**

- Front d'implantation obligatoire
- Bande d'implantation obligatoire
- Limite des constructions
- Front urbain structurant (R+6 max.)
- Périmètre d'évolution des îlots (R+5 max.)
- Surface bâtie des îlots (illustration)
- Ferroviaire

**Espace public dans la Ville Nouvelle**

- Espace public - Domaine public
- Espace public - Propriété privée

**Périmètre d'évolution des constructions hors de la Ville Nouvelle**

- 1+2 Bâtiments sportifs
- 3 Parc des sports et stade
- 4 Installations publiques, STEP
- 5 Camping
- 6+7 Maisonnettes

**Mobilité douce (MD)**

- Pérméabilités piétonnes

**Bâti existant**

- Bâtiments existants

**Périmètres**

- Périmètre PDL
- Périmètre du PA "Ancien-Stand"
- Périmètre risques majeurs
- Implantation à 30 m. des voies CFF

Nord

10 25 50 100 200

**PDL Gare-Lac**

Commune d'Yverdon-les-Bains

**3-PERIMETRES CONSTRUCTIBLES**

échelle: 1:5'000      format: A3      dessiné: 10.01.2024